

Referat

Dato:	9. januar 2019, kl. 20.00, hos Carsten Gyldensted (CG)
Deltagere:	Kenneth Bredgaard Riis (KBR), Carsten Gyldensted (CG), Lene Nejsum (LN), Ditte Sarto (DS) og Berit Vendelbjerg (BV)
Fraværende:	
Kopi til:	Grundejere i Grundejerforeningen Københavnsgården
Referent:	Berit M. Vendelbjerg
Formål med mødet	Bestyrelsesmøde
Næste møde:	26. februar 2019 kl. 20.00 hos KBR – planlægningsmøde til generalforsamling

1. Møde på MOMU

Den 12. december 2018 deltog Ditte, medlemmer af grundejerforeningen, repræsentanter fra Trafikgruppen, repræsentanter fra andre grundejerforeninger og øvrige interesserede i et møde på MOMU vedrørende større arrangementer i 2019. Invitationen var rundsendt til foreningens medlemmer primo december 2018.

Mødet drejede sig om VM i Cross Country (terrænløb) 30. marts 2019 og Det Kongelige Teaters opførelse af Kong Arthur i maj/juni.

Af indbydelsen fremgik følgende om aftenens program:

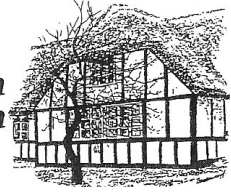
” Her vil vi sammen med Det Kongelige Teater og Dansk Atletik Forbund præsentere arrangementerne og fortælle om planlægningen af dem med særligt fokus på den trafikale planlægning og afvikling, som foregår i samarbejde med Aarhus Kommune.”

På baggrund heraf, var det bestyrelsens (og tilsyneladende de øvrige fremmødtes opfattelse), at der skulle ske orientering om de processer, der var i gang ift. trafikregulering og drøftes løsninger/alternative muligheder.

Mødet var dog tiltænkt som et rent orienteringsmøde.

MOMU direktørs indledte med at oplyse, at mødet var til orientering om indholdets af sommerens ”events” og at eventuelle trafikale drøftelser er en sag mellem grundejerforeningerne og kommunen. Der var som udgangspunkt ikke mulighed for at komme med forslag til afviklingen og de trafikale udfordringer.

Det blev dog alligevel drøftet på baggrund af spørgsmål fra de fremmødte, hvorledes trafikken skal afvikles. For så vidt angår Kong Arthur lød det ikke som om, at der blev tænkt nye tanker ift. afviklingen i forbindelse med Røde Orm i 2017. I forbindelse med VM i Cross



Country tages alle parkeringsmuligheder og shuttle-muligheder i brug. Afviklingen sker den 30. marts 2019.

Omfanget af VM i Cross Country er ca. som beskrevet herunder:

500-700 atleter + 2-3000 motionsløbere plus tilskuere

Tidsplan for Kong Arthur

Ca 1. april – 23 april: Opstilling

Ca 23 april -22 maj: Prøver

22 Maj-29 juli forestilling (tir, ons, tor, fre, lør alle uger)

29. Juli – ca 12 August: Nedtagning

2. Nyt fra Trafikgruppen

Trafikgruppen har den 19-11-2018 kontaktet Aarhus Kommune omkring trafiksituationen i forbindelse med afviklingen af forestilling Kong Arthur på Moesgaard Museum.

Henvendelsen fra Trafikgruppen er vedhæftet referatet.

Der er endnu ikke kommet et svar tilbage på Trafikgruppens spørgsmål.

3. Røde Kors container

Containeren ved rotunden har vi ønsket at få fjernet. Kommunen har imidlertid oplyst, at den skal blive stående. Det har heldigvis ikke fristet svage sjæle til at efterlade diverse skrald, som vi tidligere har set.

4. Grønne områder

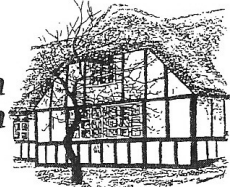
Vi har indgået aftale med Skovtop, som bl.a. har stået for fældning og stubfræsning af to kastanjetræer på Sandmosevej. Carsten indhenter tilbud på snerydning, oprensning af kloakker, saltning, etc. hos Skovtop. Buskadset på forbindelsesvejen mellem Sandmosevej og skolestien beskæres.

Tilbuddet er billigere end det nuværende vedligehold og firmaet er større. De er lettere at komme i kontakt med og kan evt. løfte flere opgaver for os.

5. Fastsættelse af dato og sted for generalforsamling

Lene kontakter Søren Günther med henblik på kontakt til Kløverhytten.

Generalforsamlingen afholdes primo april. Endelig dato udmeldes, når lokale er reserveret.



Der serveres et let traktement, og vi opfordrer alle til at hjælpe med ved anretning, afrydning og oprydning.

6. Nyvalg/Genvalg til bestyrelsen

Berit	ikke på valg
Carsten	Ikke på valg
Lene	på valg – modtager genvalg
Kenneth	på valg – modtager genvalg
Ditte	på valg - modtager genvalg

Der skal desuden vælges/genvælges en suppleant for Sandmosevej

Revisor Karen Prange modtager genvalg til posten

7. Diverse

Vi har i bestyrelsen modtaget såkaldte **"Phishing mails"**.

Phishing er et internetfænomen, hvor svindlere forsøger at franarre internetbrugere deres brugernavn, password, kreditkort- eller netbankoplysninger.

Hvis Lene er i tvivl om, hvorvidt en faktura, som hun modtager til betaling, er OK, retter hun henvendelse til afsender.

For at undgå misbrug af vores mailadresser og private data, har vi overvejet at få log-in til grundejerforeningens hjemmeside.

Datoen for vores vejfest oplyses ikke længere på hjemmesiden men fås ved henvendelse til festudvalget. Der sendes naturligvis invitation med dato, etc., som vi plejer.

8. Parkering på fællesområdet

Bestyrelsen ønsker at præcisere reglerne for parkering på fællesområdet så der ikke er tvivl om, hvad der er lovligt.

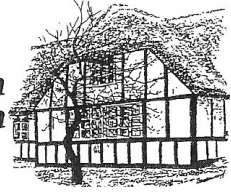
Reglerne om parkering fremgår af vedtægterne, hvoraf fremgår:

"§3 – parkering:

Kun person- og varemotorkøretøjer på indtil 3500 kg. totalvægt på henstilles på parcellerne. Motorkøretøjer af anden art på kun henstilles på parceller og på vejarealer i det omfang, det er nødvendigt for af- og pålæsning.

Campingvogne, både o.lign. må ikke langtidsparkeres på vejarealer og må kun anbringes på grundene, når dette kan ske uden væsentlig gene for naboerne."

Dette er i overensstemmelse med de kommunale regler, hvorefter en langtidsparkering er parkeringer over 12 timer.



I øjeblikket holder der f.eks. en kassevogn uden plader i den ene ende af Søsterhøjvej.

9. Asfalt

Vi bliver nødt til at reparere vores asfalt i år. Tilbud indhentes.

10. Bestyrelsesmødet den 26. februar 2019

På bestyrelsesmødet den 26. februar 2019 gennemgår bestyrelsen formandens beretning, regnskab og planlægger generalforsamlingen. Der udgår derfor ikke referat af dette møde til foreningens medlemmer.